

MAITRISER LES OPÉRATIONS DE RESTAURATION IMMOBILIÈRE

dans les secteurs urbains dégradés



DURÉE

2 jours



MODE

En présentiel



DÉLAIS D'ACCÈS

Inscription possible jusqu'à la veille de la formation, dans la limite des places disponibles



TARIFS

Voir grille tarifaire à la fin du catalogue

PRÉSENTATION DE LA FORMATION

Afin de répondre aux questionnements de ses membres et d'apporter une assistance concrète et précise aux collectivités, Sites & Cités remarquables de France propose une formation sur la maîtrise des opérations de restauration immobilière dans les secteurs urbains dégradés.

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Comprendre par une alternance d'exposés et de rappels de procédures le processus de la restauration immobilière ; partager des exemples d'opérations engagées par les participants (difficultés, échecs, réussites, questions...)

INTERVENANTS



Nancy BOUCHÉ

Experte-consultante dans les domaines de l'Habitat indigne et du patrimoine urbain, présidente honoraire du Pôle national de lutte contre l'habitat indigne



Jacky CRUCHON

Expert urbanisme et patrimoine auprès de Sites & Cités remarquables



PROGRAMME DE LA FORMATION

- ❑ Rappel du champ de la restauration immobilière
- ❑ Rappel des procédures de création d'une ORI
- ❑ Les spécificités des ORI dans les immeubles en copropriété
- ❑ Le régime des travaux et des droits des occupants
- ❑ Les aides de l'Anah
- ❑ Le régime fiscal des travaux en ORI
- ❑ Combinaison de la restauration immobilière avec les polices de l'insalubrité et de l'insécurité
- ❑ Les processus opérationnels et l'expérience de villes
- ❑ Le financement par l'Anah du déficit foncier de l'acquisition des immeubles par la collectivité : les RHI et THIRORI



PUBLIC VISÉ ET PRÉ-REQUIS

Techniciens, élus, urbanistes, chargés de planification ou d'aménagement, architectes... de villes et territoires de toutes tailles. Pas de pré-requis

15 PERSONNES MAXIMUM



MOYENS TECHNIQUES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Ce module de formation propose une présentation détaillée sur un support pédagogique illustré par des exemples concrets faisant écho à vos pratiques.



MODALITÉS D'ÉVALUATION

Auto-évaluation portant sur les objectifs pédagogiques, l'intervention du formateur, les méthodes et les moyens de la formation.



ACCÈS ET CONTACT

Formulaire d'inscription en ligne : lien sur notre site internet

Ou en envoyant un message à reseau@sites-cites.fr

Nous sommes disponibles au 09 72 49 97 06 pour vous accompagner.



Accessibilité aux personnes en situation de handicap : Nos formations sont ouvertes à tous. En cas de besoin spécifique, notamment lié à une situation de handicap, merci de prendre contact avec notre équipe.