**ITEM : la répression pénale de l'habitat indigne : texte de présentation**

On trouvera ci-après :

Un **document pédagogique** à caractère général relatif à la répression de l'habitat indigne (*lien avec PPT répression pénale 2 et supprimer dans la partie I le document intitulé : "la répression pénale de l'habitat indigne\* Nancy Bouché) )*

Les **principaux textes utiles** définissant les infractions et leurs peines applicables :

* les textes utiles du **code pénal général** ainsi que les textes spécifiques du **CCH** relatifs aux délits en matière d'insalubrité et d'insécurité (*lien avec le doc répression pénale textes)*
* la définition des Infractions et des peines encourues en **matière d'ERP** (type "hôtels meublés" ) *(lien avec "textes utiles relatifs aux ERP d'hébergement…" sous l'item "Hôtels meublés" )*
* la définition des Infractions et peines encourues en matière de **divisions illégales** *(lien**avec les textes "division d'immeubles" figurant dans le 1- textes applicables sous l'item "divisions de logements, permis de louer, permis de diviser")*

**Une note de jurisprudence pénale (***lien avec note jp pénale MAJ, à venir***)**

Pour une bonne compréhension des mécanismes de la répression pénale des faits d'habitat indigne, on peut aussi se référer au **guide pénal** de la DIHAL/PNLHI) *(lien avec le guide figurant dans le 2 de la partie II-2 du site internet) ainsi qu'au* **guide pratique du recours au procureur de la République** de la DIHAL/PNLHI *(lien avec le guide pratique pratique de recours au procureur, figurant dans le 2 de la partie II-2 du site internet)*

Ces deux guides, même s'ils datent de 2011 et 2013, conservent toute leur pertinence, sachant que les références législatives ont été modifiées et partiellement complétées par la loi ELAN et l'ordonnance de septembre 2020